

Prodej bytu 2+kk, 56,6 m², ulice Korunovační, Praha 7 - Bubeneč

Korunovační, Praha 6, Praha



9 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Kristýna Kmentová

GSM: +420604444196

E-mail:

kristyna.kmentova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji krásný a vkusně zařízený byt 2+kk o celkové podlahové ploše 56,6 m² situovaný ve 4. NP cihlového domu s výtahem, který se nachází v žádané lokalitě Prahy 7 - Bubeneč, ulice Korunovační (mezi Holešovicemi a Letnou). Dům i byt prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí v roce 2017.

Bytovou jednotku tvoří obývací pokoj (23,1 m²) s vybavenou kuchyňskou linkou (sklokeramická deska, myčka, lednice, mikrovlnná trouba), ložnice (16 m²) s velkou vestavěnou skříní, předsíň (5,4 m²), koupelna se sprchovým koutem, WC a pračkou (4,8 m²) a sklepní kóje (3,1 m²). Byt je velmi světlý, má vysoké stropy, novou dřevěnou podlahu, dřevěná špaletová okna a bezpečnostní dveře. Tento byt je vhodný nejen pro vlastní bydlení, ale také pro investici. Osobní vlastnictví umožňuje financování hypotékou, kterou Vám ráda zprostředkuji.

Poloha této nemovitosti je velmi atraktivní a vyhledávaná. Dům se nachází přímo mezi Stromovkou a Letenskou plání. V místě je kompletní občanská vybavenost (obchodní centrum, supermarket, restaurace, útulné kavárny, sportoviště, apod.) a skvělá dopravní dostupnost (tram, metro A i C).

Ukazatel energetické náročnosti: E

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.