



Prodej - Zemědělské objekty

číslo zakázky: N02092

Prodej zemědělské usedlosti v Širokém Dole

Široký Důl



2 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

Radovan Krása

Tel.: 774 739 539

GSM: 774 414 525

E-mail:

krasabydleni@seznam.cz

Zastavěná plocha: 387 m²

Plocha parcely: 2701 m²

Druh objektu: cihlová

Ostatní: Plot; Garáž; Sociální

Užitná plocha: 300 m²

Počet podlaží v domě: 2

Stav objektu: velmi dobrý

Doprava: silnice; autobus

zařízení

Elektřina:	Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej samostatně stojící cihlové zemědělské usedlosti v klidné části obce, která je obklopená lesy a krásnou přírodou. Celý pozemek o rozloze 2.701 m² je chráněn vzrostlými stromy a jeho rozloha a rozvržení dává novému majiteli nejen možnost realizovat své záměry, ale i soukromí a klid. Usedlost disponuje bytovou jednotkou o velikosti 4+kk, chlévy, stodolou se sklípkem rozlehlou stodolou, vybudovaným přístřeškem, který sloužil pro uchovnění koní a garáží. Zastavěná plocha a nádvoří 387 m², zahrada 2.314 m². Střecha sedlová - pálená taška. Voda a kanalizace obecní. Vlastní studna. Plastová okna a vchodové dveře. Topení ÚT - tuhá paliva. Plovoucí podlaha, dlažba. Nové interiérové dveře. Kuchyňská linka na míru s kombinovaným sporákem a digestoří. 1. NP - 3+kk+ jídelna, koupelna, toaleta, spížka, provozní místnost a kotelna. 2. NP - 1 pokoj a půda, která nabízí rozšíření o další pokoje. Nemovitost je volná po dohodě a nabízí všestranné využití, a to jak na bydlení, tak na podnikání. Možnost financování naším hypotečním centrem.