

Netypická nemovitost s velkým potenciálem na prodej

Praha-Křeslice, Praha

35 999 990 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	395 m ²
Užitná plocha:	1000 m ²	Plocha parcely:	1829 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele bych vám ráda nabídla na prodej velice nevšední nemovitost s obrovským potenciálem.

Jedná se o celkem 4 pozemky o celkové výměře 1 829 m².

1. pozemek má velikost 847 m²
2. pozemek má velikost 745 m²
3. pozemek má velikost 162 m²
4. pozemek má velikost 70 m².

Na pozemku číslo 3 je postaven dům s číslem popisným zapsaný v katastru nemovitostí. Dům zasahuje i na pozemek číslo 2 (toto není v katastru nemovitostí zaznamenáno). K domu jsou připojeny další 2 stavby. Reálný rozsah staveb lze vidět na obrázcích.

Dům je celý podsklepený a půdorysy sklepů i domu lze najít také na obrázcích.

Veškeré stavby nyní čítají 3 byty (2+1, 2+1 a 4+1). Dále je v domě několik dalších místností, společenských místností, šaten, technických místností atd. Na pozemku č. 1 se také nachází velký bazén. U domu je dále zahradní kuchyně, technický domek, udírna, terasa, udržovaná zahrada, garáže a zámková dlažba při vjezdu na pozemek. Vrata jsou elektrická, parkování u domu dostatek.

Fotografie, video a fotografie z dronu budou zveřejněny v týdnu od 4.12. Pro více informací, rozměry, výšky a další mne neváhejte kontaktovat na níže uvedené kontakty.



Vyřizuje

Ing. Michaela Bohatová

Tel.: 739 555 554

GSM: +420736164764

E-mail: michaela.bohatova@re-max.cz