

Pronájem byt 1+1, 30m² | Královéhradecký kraj, Trutnov, Horní Staré Město, Májová 300, 54102

Májová, 54102, Trutnov

6 500 Kč

za měsíc

Cena je uvedena bez poplatků za služby a energie (jsou uvedeny v textu inzerátu) a bez provize RK (která činí 7.000,- Kč)

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme pronájem bytu 1+1 v Trutnově, v 1. nadzemním podlaží zděného domu v městské části Horní Staré Město. Byt má výměru podlahové plochy 29,8 m². Dispozici bytu tvoří předstíň, kuchyně, pokoj a koupelna společná s WC. Vytápění ústřední centrálním plynovým kotlem, ohřev vody el. bojler. Plastová okna. Nájemné 6.000,- Kč, zálohy na energie a služby: 1) 800,- Kč voda, 2) 500,- Kč společná elektřina, 3) nádoba na komunální odpad 300,- Kč, 4) 500,- Kč poplatky spojené se správou domu, 5) 500,- Kč úklid společných prostor, 6) 4.000,- Kč vytápění, 7) 1.500,- Kč elektřina (nájemce se k odběru přihlašuje sám). Celkově tak měsíční náklady činí 14.100,- Kč. V případě, že si nájemce zřídí na adrese bytu i trvalý pobyt, je nutno počítat s náklady na komunální odpad 60,- Kč na osobu měsíčně a splaškovou vodu rovněž 60,- Kč na osobu měsíčně. Peněžitá jistota (vratná kauce) ve výši 20.000,- Kč. Volný od 1.10.2023. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N102891.



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz