

Byt 3+1, 100 m², 6.NP, Foersterova, Karlovy Vary

Foersterova, 36001, Karlovy Vary



4 570 840 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Soňa Petříková

Tel.: 603382392

GSM: 603382392

E-mail:

alfaestate@alfaestate.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná možnost pořídit si jeden ze dvou posledních bytů 3+1, 100 m² v 6.NP v jedinečném projektu v bytovém domě Foersterova 24, ve skvělé lokalitě, Čertův ostrov, přímo v centru Karlových Var. Tento dům prošel důkladnou a precizní rekonstrukcí, díky které mohlo vzniknout 40 bytových jednotek umístěných v šesti podlažích. Investor vytvořil jedinečné a designové prostředí pro městské bydlení, přičemž myslel jak na pohodlí a rozmanitost budoucích klientů, kteří budou hledat jak různé dispozice bytů, tak na zázemí, které jiný dům v Karlových

Varech nemůže nabídnout. Budoucí majitelé můžou využít kavárnu, restauraci, prádelnu, ale také wellness centrum a jóga centrum a v neposlední řadě také terasu, plánovanou jako relaxační a odpočinkovou zónu. Dům je vybaven recepcí, výtahem, každá bytová jednotka je napojena na domácí videotelefon, internet nabízející dva poskytovatele a možností je napojení na security systém. Poloha domu je velmi dobře umístěna a nabízí jak blízkost historického centra města, tak administrativně obchodní část Karlových Var. Všechny bytové jednotky mohou být vybaveny kuchyňskou linkou a nábytkem (za příplatek). Vybavení je ilustrační, ovšem velmi rádi vám pomůžeme byt zařídit na zakázku. Vytápění bytu a ohřev vody je dálkové. Velmi rádi vám jednotlivé bytové jednotky předvedeme, stejně jako celý dům. Zajištění financování e samozřejmostí.