



Prodej - Nájemní domy

číslo zakázky: H88/23

Činžovní dům Plzeň, Slovanská tř. x Hlavanova ul.

Slovanská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



27 000 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Petra Krátká

Tel.: 377445369

GSM: 606585766

E-mail: reality@harvilla.cz

Plocha parcely:	375 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi činžovní dům v Plzni na rohu Slovanské třídy a Hlavanovy ulice. V přízemí objektu se nacházejí nebytové prostory (3 pronajaté obchody). V 1. patře je byt 1+1 se soc. zařízením, byt 2+1 se soc. zařízením a 2 byty (1+1, 2+1) bez soc. zařízení. Ve 2. patře jsou 2 zrekonstruované byty 3+1 a 2+1, oba se soc. zařízením a vlastním plynovým kotlem, dále byt 1+1 se sprchovým koutem a s WC na chodbě.

V celé nemovitosti jsou plastová okna, dům je celý podsklepený. V bytech, kde není vlastní plynový kotel, se topí plynovými kamny WAV. Na střeše jsou položeny tašky Bramac. Bližší informace o výtěžnosti nemovitosti Vám sdělíme telefonicky.