

Byt na Vinohradech na prodej

Baranova, Praha 3, Praha

**13 590 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Korda

Tel.: 727 989 523

GSM: 603416910

E-mail: wdan@volny.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v historickém domě ve vyhledávané části pražských Vinohrad. Dům najdete v klidné jednosměrné ulici s omezeným provozem nedaleko stanice metra Flora.

Byt je v nejvyšším patře domu a nabízí příjemné bydlení s výhledem přes střechy okolních domů. Do ulice jsou situovány všechny 3 pokoje. Obytná kuchyň je umístěna směrem do vnitrobloku se zahradou, kterou vlastníci domu mohou využívat. S prostorné předsíně je také vchod do koupelny, WC a samostatné komory. Vytápění bytu je řešeno centrálním rozvodem tepla pro celý dům.

Před domem mohou rezidenti zaparkovat v modré zóně. V nejbližším okolí je široká síť obchodů, včetně OC Atrium Flora.