

## Prodej Rodinný dům, 160m<sup>2</sup> | Jihomoravský kraj, Brno-venkov, Oslavany, Padochov, 1, 66491

66491, Oslavany

**6 790 000 Kč**  
za nemovitost

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | ve výstavbě (hrubá stavba) | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                   | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 200 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 160 m <sup>2</sup>         | <b>Umístění objektu:</b>        | okraj obce         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | A - Mimořádně úsporná      |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji hrubou stavbu samostatně stojícího rodinného domu o dispozici 4+kk s 2 garážemi v Oslavanech - Padochově. Stavba o užitné ploše přibližně 160m<sup>2</sup> stojí na pozemku o rozloze 1015 m<sup>2</sup> a je napojena na vodu elektřinu a kanalizaci. Odhadované náklady na dokončení jsou cca 2,5 milionu. S financováním Vám rádi pomůžeme. Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře. Oslavany jsou město v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Leží na řece Oslavě, asi 25 km jihozápadně od Brna a 3 km severozápadně od Ivančic, na okraji Boskovické brázdy. Žije zde přibližně 4 800 obyvatel a mají veškerou občanskou vybavenost. Částí města je též vesnice Padochov. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N102652.



Vyřizuje

**Jiří Nádeníček****GSM:** +420 725 173 088**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)