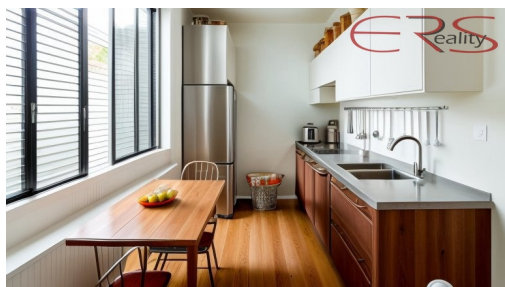


Byt 1+1, 40 m² - Jablonec nad Nisou

Na Vršku, 46601, Jablonec nad Nisou



1 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Nicol Hrdý
Tel.: 608 612 312
GSM: +420 608 240 743
E-mail:
nhrdy@ersreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Stáří objektu:	1980
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dokonalý domov nebo chcete investovat do nemovitosti s již zajištěným příjmem z pronájmu? Pak věnujte pozornost této jedinečné nabídce!

Nabízíme k prodeji světlý a útulný byt 1+1 s užitnou plochou 40 m², který se nachází v žádané a dynamicky se rozvíjející lokalitě. Tato nemovitost je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlí moderního bydlení spojené s výbornou dostupností a plnou občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti naleznete vše, co pro každodenní život potřebujete - supermarket Albert, zdravotní středisko, školy, restaurace a mnoho dalšího. Dopravní spojení je vynikající, včetně spojení tramvají do Liberce, což umožňuje snadný a rychlý přístup do centra města i okolních oblastí. Pro ty, kteří dávají přednost osobní dopravě, je zajištěno pohodlné parkování v blízkosti bytu. V neposlední řadě je třeba zmínit, že v bytě již bydlí nájemník, což z tohoto bytu činí atraktivní investiční příležitost s

okamžitým výnosem. Pokud hledáte bezpečnou investici s garantovaným příjmem, tento byt je pro vás ideální volbou. Nenechte si ujít šanci stát se majitelem této krásné nemovitosti v srdci Jizerských hor.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu, při které si můžete všechny výhody bytu prohlédnout na vlastní oči. Věříme, že se zde budete cítit jako doma. Kontaktujte nás ještě dnes a začněte psát novou kapitolu svého života nebo své investiční kariéry!