

Stav. pozemek 810 m², Mukařov - Žernovka, Praha - východ

Horka, Mukařov



5 000 Kč
za m²



Vyřizuje

Martin Kratochvíl

Tel.: 777 150 350

GSM: +420 777 150 350

E-mail:

martin@martinkratochvil.cz

Celková plocha: 810 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím stavební pozemek o velikosti 810 m² v obci Mukařov, části Žernovka v okrese Praha-východ, nacházející se cca 15 min. od hranice hlavního města Praha.

Možné koupit 810 m² (cena 5.000 Kč/m²) nebo větší celek 1633 m² (cena 4.500 Kč/m²).

V Územním plánu je pozemek vedený jako zastavitelná plocha pro smíšené venkovské bydlení v solitérních rodinných domech a usedlostech včetně hospodářského zázemí se zahradou. Min. velikost jedné parcely je 800 m², max. výška 9,5 m v nejvyšším bodě šikmých a tvarovaných střech, příp. 7,5 m v nejvyšším bodě atiky plochých střech. Maximální zastavěná plocha je 30 % pozemku.

Výhodou lokality je především blízkost Praze, v blízkosti je město Říčany, v němž je kompletní občanská vybavenost. Žernovka je turisticky atraktivní oblastí, jenž je obklopena zdravými lesy a krásnou přírodou.

Pro další informace mě neváhejte kontaktovat.