



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **01696**

Pronájem, Obchodní prostor, Mariánské Lázně, ul. Anglická

16 000 Kč
za měsíc

Anglická, 35301, Mariánské Lázně

Plocha kanceláří:	33 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodního prostoru v Mariánských Lázních na ulici Anglická, který se nachází v suterénu bytového domu. Prostor o velikosti 33 m² má k dispozici svůj vlastní vchod přímo z ulice a je rozdělen na dvě místnosti a sociální zázemí. V obchodním prostoru je nová elektřina, moderní dlažba a nové rozvody vody. Vytápění je zajištěno dálkovým vedením a ohřev vody elektrickým bojlerem. Měsíční nájem se službami činí 16.000 Kč, kauce je rovněž 16.000 Kč. Elektřina se přepíše na nájemce. Provize je ve výši 15.000,- Kč. Po dohodě s majitelkou je možné prostory přizpůsobit dle potřeb nájemce. Momentálně se dokončuje rekonstrukce. Pro více informací kontaktovat makléře.



Vyřizuje

Oksana Ollé

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 792 750 140

E-mail: olle@rk23.cz