

Prodej pozemku k bydlení, 7983 m², Doubravice nad Svitavou

67911, Doubravice nad Svitavou



10 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Varga Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 7 983 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka pro developery.

Unikátní soubor parcel o rozloze 7 983 m² v malebné Doubravici nad Svitavou čeká na váš vizionářský dotek.

K okraji pozemků je přivedena kompletní infrastruktura: elektřina, plyn, voda a kanalizace. Dle územního plánu je možnost výstavby rodinných domů. Plán počítá i s vybudováním komunikace a veřejného prostranství. Park s relaxační zónou pro místní obyvatele, či dětské hřiště. Místo tak nabývá na lukrativě.

Aktuální vizualizace, kterou vidíte v prezentaci, je zmíněná zamýšlená výstavba, která je pouze záměr a developer si projekt může uzpůsobit na míru dle potřeb klientů.

Místo celého projektu se nachází v západní okrajové klidné části obce Doubravice nad Svitavou lemující tok řeky Svitavy. Dva domy budou mít doslova pár metrů od pozemku rameno řeky.

Obec se nachází zhruba 30 km severně od Brna s dostupností do 35 minut. V obci nalezneme mateřskou a základní školu, vlakovou zastávku, poštu, dva obchody a kino. Více informací u makléře.