

**Pronájem, byty/1+kk, 40.1 m², Bartoňova 285,
54701 Náchod, Náchod [ID 54977]****11 000 Kč**
za měsíc

Bartoňova, Náchod

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	0
Celková podlahová plocha:	36.7 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný nový byt o velikosti 1,5+kk, který se nachází v klidné části na kopci města Náchod o celkové velikosti 40,1m². Byt se nachází v 4. nadzemním podlaží nově vystaveného bytového domu Náchodská vyhlídka. K bytu náleží balkon s výhledem do zeleně o velikosti 4,3m² a zděný prostorný sklep. Veřejné parkovací plochy jsou k dispozici před objekty bytových domů při obslužných komunikacích. Byt bude možno pronajmout od 1.4.2024.

Bytová jednotka leží na klidném místě s velkým množstvím zeleně a pouhých 15 minut od centra. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. Obchod, restaurace, sportoviště, škola i školka a mnoho dalšího v docházkové vzdálenosti.

Cena je 11.000 Kč + za energie/ měsíc. Provize je stanovena hodnotou jednoho nájmu. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmu.
Prohlídky probíhá již teď.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz