

Prodej, Zemědělská půda, 32 955 m² - Kostelec nad Labem - Jiřice

27713, Jiřice, Kostelec nad Labem

2 965 950 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize a právního servisu.

Celková plocha: 32 955 m²**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:**

zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme, jako velmi dobrou investiční příležitost ke koupi, poloviční podíl na třech atraktivních zemědělských pozemcích v katastrálním území Jiřice u Kostelce nad Labem.

Jedná se o rovinaté pozemky o následujících výměrách:

1. pozemek - 14 929 m², z toho 1/2 podíl = 7 464,5 m²
2. pozemek - 27 081 m², z toho 1/2 podíl = 13 540,5 m²
3. pozemek - 23 900 m², z toho 1/2 podíl = 11 950 m²

Celkem: 32 955 m²

Pozemky jsou součástí mnohem většího celku polí. Pole se nachází přímo u silnice na dohled od obce Jiřice a je přístupné z veřejné komunikace.

Pozemky je v současné době využívány pro pěstování zemědělských plodin na základě pachtovní smlouvy.

Obec Jiřice je menší obec spadající pod sousední Kostelec nad Labem. Obec je velmi dobře dopravně přístupná, nachází se 4 km od města Neratovice, 13 km od Prahy a 13 km od města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, kde je nájezd na dálnici směr Mladá Boleslav - Liberec.

Jedná se velmi dobrou investiční příležitost, protože hodnota pozemků bude v budoucnu narůstat. Doporučujeme Vám prohlídku, která může být po předchozí dohodě i o víkendu.



Vyřizuje

Boris Nikolov**Tel.:** +420 608 145 249**GSM:** +420 608 145 249**E-mail:** boris.nikolov@aktivrealita.cz