

## Prodej pozemku pro stavbu RD, 948 m<sup>2</sup> , Mořina - Trněný Újezd

26718, Trněný Újezd, Mořina



**6 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Barbora  
Merknerová**

**Tel.:** 246 090 246

**GSM:** +420 608 662 147

**E-mail:**

[barbora.merknerova@century21.cz](mailto:barbora.merknerova@century21.cz)

**Celková plocha:** 948 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vítejte v klidné obci Trněný Újezd, kde vám nabízíme jedinečnou příležitost ke koupi stavebního pozemku určeného pro výstavbu rodinného domu. Tento rovinatý pozemek o rozloze 948 m<sup>2</sup> s celkovou zastavitelností 20 % a dalšími 10 % zpevněných ploch je připraven na uskutečnění vašich snů. S přivedenou vodou, elektřinou a kanalizací u pozemku je vše připraveno pro stavbu vašeho nového domova.

Jedinečnost této lokality spočívá nejen v jejím klidu, ale také v atraktivním okolí. Obec Trněný Újezd je oblíbenou destinací pro bydlení i turistiku. V katastru obce Mořina se nachází malebný lom Velká Amerika, který skýtá úchvatnou podívanou. Nedaleký hrad Karlštejn pak potěší všechny nadšence historie i turistiky. Ve vedlejší obci Vysoký Újezd najdete veškerou občanskou vybavenost.

Další předností pozemku je velmi dobrá dopravní dostupnost. Na okraj Prahy se dostanete za pouhých 10 minut autem. Navíc zde existuje i autobusové spojení se Zličínem a Radotínem, které vám poskytne další možnosti pro pohodlné cestování.