

Prodej rodinného domu, 170 m², Byšice, ul. Komenského

Komenského, 27732, Byšice



3 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Štěpánek Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	170 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dvougenerační rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci. Dům má dvě samostatné bytové jednotky s oddělenými vstupy a vjezdy, tudíž lze zajistit v případě pronájmu jedné z nich naprosté soukromí. Zahrada náležící k domu je nad úroveň domu a má přístup v tuto chvíli po schodech. V případě úpravy terénu by bylo možné vybudovat kaskády pro snazší přístup.

Dispozice spodního bytu je tedy 3+1 a byt v patře 4+1. V Byšicích je veškerá občanská vybavenost a poloha domu je skvělá například díky přímé blízkosti školy. Vlaková zastávka je vzdálena od domu necelých 10 minut chůze. Obchod, restaurace, zdravotní středisko nebo třeba pošta jsou vzdáleny 200 metrů od domu. Doporučujeme prohlídku domu, pro lepší představu využitelnosti a potenciálu. Pro bližší informace nás kdykoliv kontaktujte. V případě rychlého jednání dohoda o ceně možná.