

## Prodej zahrady, Kladno.

V. Kratochvíla, Kladno

**1 090 000 Kč**

za nemovitost

včetně poplatků RK

**Celková plocha:** 423 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Charakter okolní zástavby:** obchodní a obytná

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek – kompletně oplocenou zahradu v žádané lokalitě, Kladno – Ostrovec, ul. V Kratochvíla.

Jedná se o mírně svažitou parcelu, první od silnice o celkové výměře 423m<sup>2</sup>. Parcela je vedena v územním plánu RZ – rekreace, zahrádkářské osady. Pozemek lze využít pro rekreaci v objektech přechodného bydlení a nebo popřípadě zahrádkaření.

Maximální zastavěná plocha 60m<sup>2</sup>. Objekt pro rekreaci s maximální výškou 5m, nelze obytné podkroví.

Na pozemku nestojí žádné dřevěné stavby a chaty.

Klidná lokalita s pěší vzdáleností do obchodu na autobusovou zastávkou a lesem v blízkosti. Veškerá občanská vybavenost v místě, výborné spojení do Prahy.

Cena 1.090.000,- včetně poplatků realitní kanceláře.



Vyřizuje

**Jiří Ház**

**Tel.:** 724 209 388

**GSM:** 724 209 388

**E-mail:** [bhjvrk@gmail.com](mailto:bhjvrk@gmail.com)