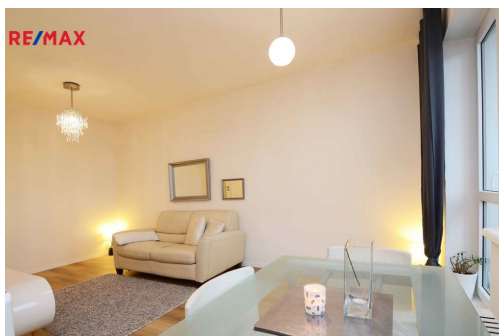


Byt po rekonstrukci

Tupolevova, Praha 18, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Hana Stibilová

GSM: +420608512503

E-mail:

hana.stibilova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt s dispozicí 2 + kk, který se nachází v bezpečné části Letňan, v ulici Tupolevova č. p. 470. Tato nemovitost je ideální pro rodiny s dětmi, protože nabízí veškeré vybavení a prostředí, které usnadní život s malými potomky.

Byt se nachází v panelovém domě, který prošel rekonstrukcí. Nástavba posledních dvou podlaží panelového domu je cihlová a byla dokončena v roce 2008. Tato modernizace zahrnovala nejen zateplení a novou fasádu, ale také vnitřní úpravy domu. Samotný byt je čerstvě po rekonstrukci, takže noví majitelé si mohou užívat moderního interiéru, včetně nových podlah a zbrusu nové kuchyňské linky s veškerými spotřebiči.

Vstup na krytou lodžii /6,54 m² a 2,65 m²/ je přístupný jak z obývacího pokoje /23,22 m² vč. kuch, koutu/, tak z ložnice /17,10 m²/, což umožňuje vytvoření dalšího pokoje, který může sloužit jako hernička pro vaše dítě, místo pro relaxaci nebo kancelář. Vytápění bytu je zajištěno elektrinou a díky termostatu na programování teploty si můžete nastavit přesně tu správnou atmosféru pro vaši rodinu a též šetřit svoje finance.

K bytu také náleží sklepní kóje, která vám poskytne úložný prostor pro všechny vaše potřeby. V domě se nacházejí dva vchody, což zvyšuje bezpečnost a usnadňuje přístup do bytu.

Okolí nabízí skvělou dopravní dostupnost a občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází školy, parky a další atrakce pro děti, které jim zajistí spoustu zábavy a aktivit. Můžete si být jistí, že vaše děti budou mít v okolí vše, co potřebují pro svůj růst a rozvoj.

Celkově lze říci, že tento byt v panelové nástavbě nabízí rodinnou atmosféru, bezpečnost a veškeré vybavení, které usnadní život s dětmi. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás a vaši rodinu!