

## Prodej pozemku k bydlení, 5006 m<sup>2</sup>, Nejdek

36221, Nejdek



**4 040 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Škurlová Jaroslava**  
**Tel.:** 800 100 446  
**GSM:** 296 399 006  
**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 5 006 m<sup>2</sup>  
**Umístění objektu:** okraj obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek o celkové rozloze 5006 m<sup>2</sup> v klidné okrajové části města Nejdek. V uzemním plánu pozemek patří mezi plochy určené k bydlení v rodinných domech - městského a příměstského charakteru. Minimální rozloha jedné parcely po případném dělení musí činit 800 m<sup>2</sup>. Koeficient zastavění území stavbami je maximálně 0,25. Elektrina v blízkém dosahu. Vodu nutno řešit vlastní studnou. Odpady ČOV případně se nabízí možnost napojení na kanalizační síť, která je cca 150m od hranice pozemku. Veškerá občanská vybavenost v blízkém dosahu. Pokud Vás nabídka oslovila, neváhejte pro více informací a termín prohlídky kontaktovat makléře. S případným financováním Vám poradí a pomůže náš finanční specialista.