

## Prodej pozemku - trvalý travní porost, 1200 m<sup>2</sup> - Ochoz u Brna

66402, Ochoz u Brna

**139 000 Kč**

za nemovitost

+ 50.000 provize RK, bez DPH, včetně poplatků, + provize RK, včetně právního servisu

**Celková plocha:** 1 200 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka: Pozemek pro váš klid a odpočinek - Ochoz u Brna

Představujeme vám jedinečnou příležitost pro všechny, kteří sní o vlastním kousku přírody, kde mohou trávit svůj volný čas a odpočívat od každodenního shonu. Nabízíme k prodeji pozemek s trvalým travním porostem v malebné lokalitě Ochoz u Brna, který je ideálním místem pro rodinné pikniky, relaxaci nebo třeba jako prostor pro vaše hobby zahradničení.

Typ nemovitosti: pozemek - trvalý travní porost

Adresa: Ochoz u Brna

Cena: 139 000 Kč + 50 000 Kč provize RK, bez DPH, včetně poplatků

Užitná plocha: 1200 m<sup>2</sup>

Lokalita: Ochoz u Brna

Vlastnictví: Osobní

Stav objektu: Blízko obce

Další informace: Mírně svažité pozemek o velikosti 1.200m<sup>2</sup>, s délkou 110m a šířkou 10m. Přístup po obecní a následně nezpevněné cestě.

Popis pozemku: Pozemek se nachází v klidné části Ochozu u Brna, obklopen zelení a s krásným výhledem do okolí. S mírným svahem a rozměry 110 x 10 metrů nabízí dostatek prostoru pro vaše plány. Přístup k pozemku je zajištěn částečně po obecní cestě a následně po cca 270 metrech po nezpevněné cestě, což dodává lokalitě na jedinečnosti a soukromí.

Výhody pozemku:

Ideální místo pro odpočinek a relaxaci

Velký potenciál pro zahradničení a venkovní aktivity

Soukromí a klid v krásné přírodní lokalitě

Dobrá dostupnost z Brna

Doporučení pro budoucí majitele: Zvažte vykolíkování pozemku zeměměřičským úřadem a jeho oplocení pro větší soukromí a bezpečnost. Tato investice se může stát vaším útočištěm pro relaxaci nebo jako dlouhodobá investice do budoucna.

Na parcele není možné nic postavit, ani mobilheim

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost vlastnit kousek klidu a pohody. Pro více informací a domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na spolupráci.

Kontaktujte nás: V případě zájmu nebo jakýchkoli dotazů se na nás neváhejte obrátit. Jsme zde, abychom vám pomohli s jakýmkoli krokem spojeným s koupí této nemovitosti.

Informace o pozemku: p. č. 1674/14, trvalý travní porost, LV 1981  
Pozemek o velikosti 1.200m<sup>2</sup>. Pozemek má délku 110m a šířku 10m.  
LV 1981, Parcela 1674/14

GPS: 49.254295727, 16.726725199

---



Vyřizuje

**Mgr. Alžběta Čižmarová**

**Tel.:** 725 888 897

**GSM:** +420 725 888 897

**E-mail:** [cizmarova@framireal.cz](mailto:cizmarova@framireal.cz)