

Prodej rodinného domu, 140 m², Helvíkovice

56401, Helvíkovice

**13 000 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Martinková Stanislava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	189 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji elegantní a prostorný rodinný dům 7+kk v klidné části obce Helvíkovice, situovaný na okraji obce s krásným výhledem do okolní krajiny. Nemovitost je postavena na pozemku o výměře 1101 m² a disponuje užitnou plochou 189 m². Dům, jehož konstrukce je z cihly, se skládá z jednoho nadzemního a jednoho podzemního podlaží, poskytuje bezbariérový přístup a celé přízemí, je ideálním místem pro komfortní rodinné bydlení. K domu patří také balkón, který umožňuje pohodlné relaxační chvíle s výhledem na okolí. Nemovitost se pyšní moderními technologiemi - disponuje fotovoltaikou a vrtanou studnou, což společně zaručuje nízké provozní náklady a samostatnost v oblasti energií. Stav nemovitosti je hodnocen jako velmi dobrý, nachází se v samostatné poloze, což zajišťuje dostatečné soukromí a klid. Tento rodinný dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení s důrazem na ekologii a úspornost ve vyhledávané lokalitě Helvíkovice.