

Prodej krásného pozemku ve Veské, na kterém můžete zítra začít stavět!

4 950 000 Kč
za nemovitost

53304, Veská, Sezemice

Celková plocha:	998 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Lukrativní pozemek o výměře 998 m² včetně stavebního povolení v právní moci. Stavba povolena rozhodnutím stavebního odboru v Sezemicích dne 10.5.2023. Projekční studio VR PROJECT navrhlo krásný, moderní rodinný dům o zastavěné ploše cca 185 m², kompletní projektová dokumentace je k dispozici v realitní kanceláři.

Obec Sezemice - část obce Veská se nachází 3 km od krajského města Pardubice (cca 7 km od jeho centra) a zajíždí sem MHD! Pozemek u místní komunikace je převážně bez porostu, jen 3 ovocné stromy, na jižní straně v blízkém sousedství pár vzrostlých stromů lemujících potůček Zminka, ke kterému pozemek přiléhá. Sítě jsou na hranici pozemku. Škola, školka, obchody a služby jsou v sousedních Sezemicích, nebo přímo v Pardubicích. Výborné spojení na Prahu i Hradec Králové díky nově otevřenému napojení na dálnici D35 (cca 7 km od Veské). Mimořádná příležitost s reálnou oslavou rodinných vánoč 2024 v novém domě!

Vyřizuje

Ing. Jan Jošt

Tel.: +420 466 616 780

GSM: +420 608 245 110

E-mail: jork@jostovarealitni.cz