

Luxusní dům v klidné lokalitě za Prahou

Františka Smolíka, 25202, Jíloviště



100 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky na vyžádání



Vyřizuje

David Staněk

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 072 947

E-mail:

david.stanek@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	170 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	800 m ²
Plocha zahrady:	630 m ²	Ostatní:	Garáž
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zbrusu nový nízkoenergetický dům je připravený k okamžitému pronájmu.

Nemovitost se skládá ze dvou pater. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňskou linkou, pracovna, šatna, technická místnost a toaleta. Druhé podlaží poskytuje 3 samostatné ložnice a každá má vlastní koupelnu. Dům je kompletně zařízen nábytkem na míru a proveden ve velmi vysokém standardu: Jasanové podlahy, hliníková okna s trojskly, klimatizace, tepelné čerpadlo, teplovzdušný krb, sanita Villeroy-Boch a kuchyňské spotřebiče Miele. Přes obývací pokoj je vstup na terasu a velkorysou zahradu.

Nájemníkovi budou k dispozici dvě krytá parkovací stání na pozemku. Výhodou je i možnost využívání posilovny a sauny ve vedlejším resortu. Klidná lokalita nabízí rychlý spoj do Prahy, cca 20 minut na Smíchov.