

Prodej bytu 1+kk 14 m² v Praze, ul. Španělská

Španělská, 12000, Praha 2, Praha



3 999 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně provize RK
a právního servisu



Vyřizuje

Bažant Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	14 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zde Vám nabízíme ke koupi jeden z nejzajímavěji řešených ateliérů v samotném srdci Prahy, jenž je finančně nenáročný na pořízení i samotný provoz.

Už sama budova, ve které se tato neskutečně praktická nemovitost nachází, je z hlediska architektury skvostem. Po vstupu do budovy stoupáte honosným schodištěm, které je lemováno mohutným sloupovým Korintského stylu, což je poslední a tedy nejpropracovanější sloh, který nám Antika dala. Dá Vám doslova pocit, že přicházíte na samotný Olymp, při tom se Vám nad hlavou rozzáří obrovské křišťálové lustry, které výjimečnost ještě znásobí.

Je to ideální investiční příležitost, byt je momentálně pronajatý, tudíž by na Vás přešla nájemní smlouva a Vaše investice se Vám začíná splácet hned prvním dnem, od kdy jste vlastníkem, pokud by jste jej chtěli používat na krátkodobé pronájmy, tak díky poloze na mapě v Praze je to ideální místo.

Jsem si jistý, že Vás naše nabídka musela zaujmout, tak neváhejte kontaktovat našeho makléře.