

Prodej tenisového areálu v Kyjově

Za Humny, Kyjov

16 684 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	5066 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	5	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Nákupní středisko
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji tenisový areál v Kyjově - Boršově. Tenisový areál má rozlohu 5 066 m² a nachází se v Kyjově - Boršově na ulici Za Humny. V tenisovém areálu jsou k dispozici 4 tenisové kurty, na kterých byla každý rok prováděna údržba. K závlaze tenisových kurtů slouží studna. Součástí tenisových kurtů je i přetlaková nafukovací hala, která svou velikostí zastřeší dva tenisové kurty pro provoz v zimním období. V areálu se dále nachází dva sklady, jeden slouží jako technické zázemí a strojovna přetlakové haly, v kterém je motor a tepelný agregát sloužící k vytápění. Druhý sklad nabízí dostatečný prostor pro složení přetlakové haly po zimní sezoně a další prostor pro uložení potřebného vybavení. Dále se v zadní části areálu nachází minibar využíván k pronájmu veřejnosti na různé společenské akce. K areálu se samozřejmě nabízí veškeré vybavení pro provoz a údržbu tenisových kurtů a haly. V přední části areálu se nachází bar a šatny, které jsou celoročně využívány členy i veřejností. Vnitřní prostor baru poskytuje posezení pro 25 osob, venkovní posezení pojme více jak 40 návštěvníků. Bar i šatny se nabízí s veškerým vybavením jako jsou stoly, šatní skříně, nábytek a cateringové vybavení.

Areál je napojen na rozvod elektřiny, plynu a k místnímu vodovodu, k vytápění tenisového baru a šaten slouží plynový kotel. V zimním období je bar a tenisová hala spojen montovaným průchodem.

Při změně územního plánu je lokalita velmi zajímavou pro výstavbu rodinných nebo bytových domů
Pro podrobnější informace kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Martin Kouril**Tel.:** 731 507 866**GSM:** 731 507 866**E-mail:** martin.kouril@rkfinpos.cz