

Prodej rodinného domu 4 + 1 Kostelec nad Labem

Tyršova, Kostelec nad Labem



4 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Švára
Tel.: 776 804 433
GSM: +420 776 804 433
E-mail:
info@svarareality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	103 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	289 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej rodinného domu s dispozicí 4 + 1 s vlastní garáží. Rodinný dům se nachází na rohové parcele v klidné části obce.

Dům s velkým potenciálem klidného bydlení je částečně podsklepený, v průběhu let prošel stavebně technickými změnami a částečnými opravami.

IS kompletní - plyn, elektřina, napojení na městský vodovodní řád a kanalizaci. Obvodové zdivo bylo podříznuto a vložena vodotěsná izolace, rozvody elektřiny vyměněny v roce 1980.

Půda domu je pochozí, trámová střešní konstrukce je v dobrém stavu, střešní krytina - tašky, byla přeložena v roce 1990.

Parkování je možné v garáži na pozemku u domu, nebo na vyhrazeném venkovním stání před garáží. Kompletní informace v kanceláři.