

Pronájem skladovacího prostoru a kanceláří.

Homole



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Milan Talíř
Tel.: 386 352 295
GSM: +420 777 072 436
E-mail:
milan.talir@gpre.cz

Plocha kanceláří:	800 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské a skladovací prostory v obci Nové Homole - Homole u Českých Budějovic, které jsou situovány v samostatně stojící budově. Samotná stavba se nachází u hlavní cesty na konci obce, směrem na České Budějovice. Před areálem je manipulační plocha a možnost parkování.

Do nabízených prostor se vchází schodištěm a prostory jsou samostatně v patře a přízemí budovy. K dispozici je celkem 5 kanceláří, 4 v patře a jedna v přízemí, každá o výměře cca 30m² a velký skladovací prostor o výměře cca 220m² + dalších cca 40m² na vyvýšeném prostoru. V přízemí je dále velká dílna o výměře cca 70m² a možnost dalších garáží o celkové výměře cca 200m².

Samotné kanceláře jsou dispozičně řešeny jako dvě samostatné a dvě navzájem propojené, průchozí. K dispozici je sociální zázemí a dále nákladní výtah, kterým se dá dopravovat zboží a materiál z přízemí do skladovacího prostoru v patře.

Vytápění objektu a prostor je zajištěno elektrokotlem a spotřeba energie je měřena vlastním měřičem. Vyúčtování za dodávky elektřiny by probíhalo měsíčně na základě aktuální spotřeby. Vzdálenost od Českých Budějovic 8 Km.

Uvedená cena je cenou k jednání, dle rozsahu a využití prostorů.

Více informací u makléře.