

Prodej rodinného domu, 384 m², Smržovka, ul. Kostelní

Kostelní, 46851, Smržovka



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje

Zach Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	384 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Unikátní nabídka rodinného domu, horské chaty, o dispozici 7+1, užitné ploše 384 m², ve velmi žádané lokalitě Jizerských hor, obec Smržovka. V tuto chvíli je objekt využíván jako prázdninový dům ke krátkodobému pronájmu a to až pro 20 osob. Vzhledem k umístění i ke všem místním výhodám je ubytování velice žádané a to po celý rok. Kromě krajiny s okolními turistickými stezkami, sjezdovkami a běžeckými tratěmi jsou zde i jiné výhody, jako např. zastřešený altán s krbem a plynovým grilem, vířivka pro 5 osob, zahrada s dětským hřištěm, dvě garáže s elektrickými vraty až pro 4 auta a dalších minimálně 5 parkovacích míst přímo na pozemku. Pokoje domu jsou velmi prostorné a společné zázemí domu působí příjemnou atmosférou. Dále jsou k dispozici 2 koupelny a 2 samostatné toalety. Nechybí zde ani praktická kuchyně a veliký obývací pokoj s jídelním koutem. Jedná se o skutečně vynikající investiční příležitost se zaručeným příjmem. Pro více informací kontaktujte makléře.