

Prodej, stavební pozemek, CP 2.314 m², SKIRESORT Buková hora, Březná, Orlické hory

78991, Štíty

**2 460 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Špirka**Tel.:** 731513407**GSM:** 731513407**E-mail:**info@realityspirka.cz

Celková plocha:	2 314 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Charakter okolní zástavby:	venkovská
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 2.314 m², který se nachází v lukrativní lokalitě nedaleko SKIRESORT Buková hora v Orlických horách, katastrální území Březenský Dvůr, obec Štíty. Tato lokalita je známa díky nedalekému areálu Skipark Červená Voda, který je součástí Skiresortu Buková hora v Orlických horách, Acrobat park Štíty se známými skokanskými můstky do vody Aleše Valenty, Sky Bridge 721 a stezka v oblacích Dolní Morava, vodní nádrž Pastviny v Orlických horách, přírodní park Králický sněžník, hory Praděd a Šerák, rozhledna Suchý Vrch a mnoho dalšího

Územní plán definuje možnost výstavby bydlení v rodinných domech, stavby pro chovatelství, ubytovací zařízení atd. Inženýrské sítě – elektřina 220/380 V, veřejný vodovod. Odpady jsou svedeny do septiku.

Pozemek je vhodný pro klienty preferující klidnou a slunnou lokalitu s prostorným pozemkem k výstavbě rodinného domu k bydlení, nebo díky lokalitě rekreaci či výstavbu apartmánů či penzionu.

Více informací ohledně nemovitosti Vám rád sdělí makléř po telefonu či při prohlídce.

Kompletní informace Vám rádi sdělíme při prohlídce nemovitosti.