

Prodej bytu 3+1

Petrovice



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	6 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro vás jedinečnou příležitost vlastnit byt 3+1 v klidné obci Petrovice. Tento byt nabízí možnost vytvoření vlastního domova dle vašich představ.

Byt o výměře 61m² se nachází ve vyvýšeném přízemí a je připravený ke kompletní rekonstrukci. Jádru bytu je nově vyzděné. Původní majitelé vám ušetřili náklady s vyklížením a vynášením suťového materiálu, můžete rovnou začít s budováním vašeho vysněného domova.

Uvítá vás prostorná vstupní chodba s dostatkem místa pro úložný prostor. Otevřená a světlá místnost spojuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, vytvářející tak centrum domova. Z obývacího pokoje se vchází do útulné ložnice, ideální pro odpočinek. Dále se dostanete do další prostorné místnosti, která může sloužit jako další ložnice, pracovna nebo dětský pokoj a na balkon. K bytu náleží zahrádka vedle domu.

Byt je napojený na elektroinstalaci, veřejný vodovod, kanalizaci a zemní plyn. Zděný bytový dům byl postavený v 80-tých letech minulého století jako dvoupodlažní se suterénem. V roce 2003-2005 byla opravena střecha a provedena výměna oken za plastová. V roce 2010 byla vyměněna stoupací potrubí. Fond oprav činí 2541,- včetně záloh za vodu a elektřinu ve společných prostorách.

Tato nabídka je příležitostí pro ty, kteří hledají byt s možností vlastního designu a chtějí si užívat klidného života v obci. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Přijďte si prohlédnout a představit, jak si můžete přizpůsobit tento prostor podle svých představ!

Rádi pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru.