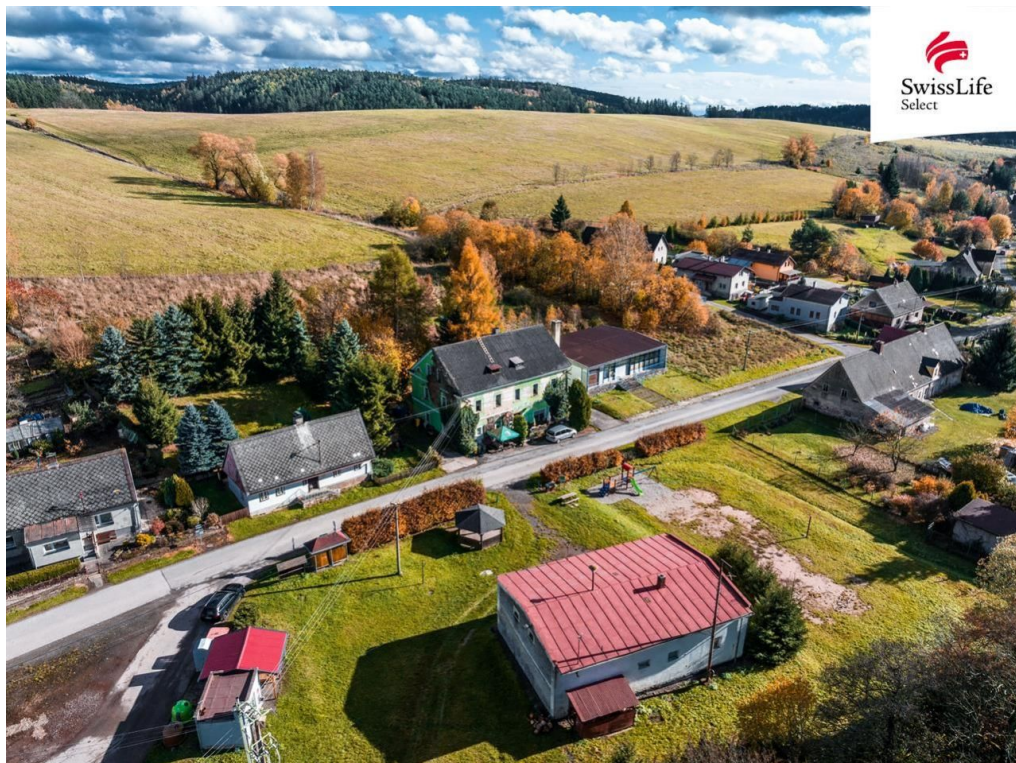


Prodej rodinného domu 460 m2, Meziměstí

54983, Meziměstí



2 990 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
právních služeb.



Vyřizuje
Zdeněk Štěpán
Tel.: +420 800775577
GSM: +420 800775577
E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	203 m ²
Užitná plocha:	460 m ²	Plocha parcely:	422 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máte rádi přírodu a klid? Pak je pro Vás právě tato nabídka. Jedná se o prodej rodinného domu/penzionu Malý Dům v Ruprechticích nedaleko Adršpaško-teplických skal.

Malý dům je rodinný penzion s restaurací, barem a krbem v rekreační oblasti 10 km od Broumova pod Ruprechtickým Špičákem s rozhlednou v Javořích horách a 15 km od Adršpaško-teplických skal. Lze využít i k trvalému bydlení.

Jedná se o třípodlažní zděný dům. Kapacita penzionu je 45 osob, které mají k dispozici 12 pokojů. V přízemí je restaurace, bar s krbem, společenská nekuřácká místnost, venkovní terasa s posezením. Vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Dům vzhledem k velikosti je ideální pro větší rodinu a nebo k vícegeneračnímu bydlení.

U objektu je hřiště, dětské hřiště, minifotbal, volejbal, ohniště s posezením, altán. Pension se nachází v lokalitě ideální

pro cykloturistiku a procházky do přírody. V okolí nádherná příroda pro turistiku a cykloturistiku, běžecké lyžování, lyžařské sjezdovky - středisko Janovičky u Broumova 8 km a Kamenec 12km . V Broumově 8 km kino, zábavní centrum, solárium, masáže, diskotéka, fitness, tenis ad.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.