

## Byt 3+1 v horském středisku Deštné v Orlických horách

**3 600 000 Kč**  
za nemovitost

Deštné v Orlických horách

|                               |                                  |                                  |                            |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 78 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                           | <b>Lodžie:</b>                   | 5 m <sup>2</sup>           |
| <b>Sklep:</b>                 | 2 m <sup>2</sup>                 | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce           |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V | <b>Voda:</b>                     | Voda - dálkový vodovod     |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet                | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - tuhá paliva     |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                       | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Satelit; Kabelová televize |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                                  |                            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej prostorného bytu 3+1 o rozloze 78 metrů čtverečních v krásném horském středisku Deštné v Orlických horách. Tato nemovitost má za sebou částečnou rekonstrukci koupelny a chodeb, čímž nabízí příjemný interiér pro pohodlné a útulné bydlení. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží, poskytujícím klidné a relaxační prostředí s výhledem do okolní přírody.

Tento byt je vybaven ústředním kotlem na tuhá paliva (uhlí), což zajišťuje účinné vytápění během chladnějších období. Kromě toho máte k dispozici sklepní kóje pro ukládání osobních věcí a také krásnou lodžii, která přináší možnost relaxace a užívání si horského vzduchu a scenérie.

Cena této nemovitosti je stanovena na 3 600 000 Kč, nabízející výjimečnou příležitost pro trvalé bydlení, nebo na rekreaci či jako ideální investiční příležitost v srdci horského prostředí Deštného v Orlických horách.

Vyřizuje