

Prodej stavebního pozemku o velikosti 2.354 m² v obci Lužany u Jičína

Lužany



2 335 305 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Celková plocha:	2 354 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka pozemku v atraktivní lokalitě obce Lužany u Jičína. Tento pozemek o celkové rozloze 2354 m² představuje skvělou možnost pro stavbu rodinného domu se sedlovou střechou. Je možné ho rozdělit na dvě stavební parcely, které sdílejí společnou příjezdovou cestu, čímž poskytují flexibilitu pro individuální využití.

Obdélníkový tvar pozemku s samostatným vjezdem z hlavní komunikace, kde jsou již přivedeny veškeré inženýrské sítě (voda, odpad, elektrina), usnadňuje budoucí stavební práce a zajišťuje pohodlí pro nového majitele.

Tato lokalita je vhodná pro ty, kteří hledají klidné prostředí obce spojené s pohodlím moderního bydlení. Umístění v okolí přírody a současně s dobrým spojením k veřejným službám činí z tohoto pozemku ideální místo pro vytvoření vlastního domova.

Nabízíme možnost zakoupení této zajímavé investice s potenciálem pro budoucí výstavbu rodinného domu podle vlastních představ a potřeb.