

Pronájem kancelářského prostoru, 93 m², Ostrava, Mojmírovců

Mojmírovců, 70900, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



9 950 Kč

za měsíc

k nájmu + DPH, dále +
služby, kauce 2x nájem, RK
1x nájem+DPH



Vyřizuje

Dvořák Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	93 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem 1/2 patra komerční budovy, 93 m², z celkové výměry 530 m² plochy.

Z každého patra chodby domu vedou do jednotlivých částí vstupy, kde nám vznikají samostatné bloky k pronájmu. Po dohodě s majitelem je možný pronájem patra i celého objektu. Vlastní sociální zázemí jen ve III.NP, vč. sprchového boxu. V každé části patra umývadlo. Od 1/2024 vytápění a ohřev vody přes tepelné čerpadlo a fotovolt. panely. Nyní plynový kotel pro celý objekt, v místnostech radiátory. Pronájem počtu vyhrazených míst parkovací plochy u objektu a ve dvoře domu, dohodou. Plánek rozložení místností na patře je dán do fotogalerie. Případné rozdělení prostor příčkou jen se souhlasem majitele. Uvítáme dlouhodobé užívání s preferencí pronájmu celého patra, objektu. Uvolnění prostor současným nájemcem k 15.1.2024. Prohlídky možné po přechozí dohodě v návaznosti na přítomnost nájemce. Doporučujeme i s ohledem na zajímavé parkovací možnosti nájemce a klientů. Více informací u makléře.