

Rodinný dům se zahradou.

Lučanská, Jablonec nad Nisou

6 990 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	276 m ²
Užitná plocha:	350 m ²	Plocha parcely:	490 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům před rekonstrukcí v klidné lokalitě, ideální pro rodiny s dětmi.

Tato prostorná nemovitost se nachází na adrese Lučanská 3734/16 v obci Mšeno nad Nisou, nedaleko Jablonce nad Nisou. Dům se nachází v samostatné části obce, což zajišťuje klid a bezpečnost pro vaši rodinu.

Tento rodinný dům nabízí dostatek prostoru pro všechny členy rodiny. S celkovou plochou 350m² a 5 a více pokoji, včetně dětských pokojů, se zde vaše děti budou cítit jako doma. Navíc, dům disponuje velkou zahradou, která poskytuje bezpečné prostředí pro hry a aktivity na čerstvém vzduchu.

V blízkosti této nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně škol, školek a parků, které jsou doslova kousek od domu. Vaše děti tak budou mít možnost vyrůstat v přátelském a rodinném prostředí s dostatkem možností pro jejich rozvoj.

Dům je sice před rekonstrukcí, ale přináší s sebou obrovský potenciál pro vytvoření ideálního domova pro vaši rodinu. Po dokončení rekonstrukce si budete moci užívat moderní vybavení a prostorné místnosti, které budou plně odpovídat potřebám vaší rodiny.

Nemovitost je vybavena sklepem a garáží, které vám poskytnou dostatek úložného prostoru a parkovacích míst. K dispozici je také kompletní síť obchodů a služeb v okolí, což vám usnadní každodenní život.

Dům je napojen na kanalizaci, plynovod a elektřinu o napětí 230 V a 380 V. To zajišťuje pohodlný životní styl pro celou rodinu.

Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme další informace a domluvíme si termín prohlídky. Těšíme se na vaši zprávu!

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Radek Farkaš**Tel.:** 730 163 554**GSM:** +420739486554**E-mail:** radek.farkas@re-max.cz