

Prodej rodinného domu, Doksy, ul. Dvořákova

Dvořákova, 47201, Doksy

**5 750 000 Kč**
za nemovitost

Cena za nemovitost i provizi kanceláře včetně právního servisu. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Pavliš Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	159 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hezký a prostorný dům se zahradou, garáží, letní kuchyní a venkovním posezením v klidné části turisticky vyhledávané oblasti Máchova jezera v obci Doksy. Dům je umístěn ve vilkové části obce s oplocenou zahradou kolem domu. V přízemí naleznete vstupní předsíň, kuchyň, dva pokoje, koupelnu, WC, schodiště do sklepa a do patra. V obytném podkroví se nachází tři pokoje a malé útulné posezení na chodbě. Pod střechou je čistý půdní prostor. Část domu je podsklepena, kde se nachází kopaná studna, odkud je možné brát vodu na zalévání zahrady. Na pozemek je možnost vjezdu přímo z ulice. Garáž pro jedno auto s dílnou v zadní části. Vedle garáže se nachází další menší stavby, jako venkovní letní kuchyně, kolna na nářadí a zastřešené venkovní posezení. Pozemek je udržovaná zahrada s ovocnými stromy a okrasnými keři, zeleninová část se skleníkem. Zahrada je celá oplocená a udržovaná. Dům není nijak zadlužen nebo zastaven, financování hypotečním úvěrem je možné.