

Pronájem obchodního prostoru, 91m², Praha 3

Seifertova, 13000, Praha 3, Praha



70 980 Kč

za měsíc

Neplatíte provizi,
pronajímá přímý majitel.
Plus služby.



Vyřizuje

Helena Hyánková

Tel.: 221 088 111

GSM: 605 083 611

E-mail: pronajem@psn.cz

Plocha kanceláří:	91 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naskytla se vám jedinečná možnost získat exkluzivní obchodní prostor / bistro na Praze 3 s vynikající dostupností do centra města. Tento prostor je klíčovou součástí nově zrekonstruovaného komplexu, který má ambici oživit celou ulici a nabídnout více než jen obytné jednotky. Projekt je výsledkem architektů EDIT!, kteří nejen vytvoří komplex menších bytů vhodných pro dlouhodobý i krátkodobý pobyt, ale také plánují proměnit tuto lokalitu do podoby důstojného bloku domů, který propůjčí celé ulici zcela nový ráz.

15 000 lidí z okolí má hlad každý den:

Dvě nové administrativní budovy Churchill (o rozloze 26.000 m²) zahrnují moderní kancelářské prostory a střešní události v budově Radost. Díky novému průchodu na Hlavní nádraží se Žižkov úspěšně spojil s centrem města, vytvořil tak kvalitní městský prostor, který využívají jak zaměstnanci, tak místní obyvatelé. Náměstí a konec Seifertovy ulice se staly přirozeným vstupem do centra celého Žižkova. Toto místo slouží jako sídlo úspěšných mezinárodních společností, včetně Deloitte, Fortuna a skupiny FEG, kde pracují profesionálové a manažeři s nadprůměrným platovým ohodnocením, kteří si rádi dopřejí vynikající snídaně a obědy.

Snídaně či večeře? Další výhodou této lokality je její blízkost k Masarykově nádraží a Hybernské ulici, což znamená, že vaše nové bistro může přilákat nejen okolní pracující obyvatele, ale také studenty a návštěvníky z univerzitního prostředí. Jedná se o neopakovatelnou příležitost stát se součástí tohoto dynamického obchodního a rezidenčního komplexu na Praze 3. Ale buďte rychlí, dvě jednotky již jsou pronajaté, takže neváhejte a zarezervujte si svůj prostor co nejdříve!