

## Prodej rodinného domu, 222 m<sup>2</sup>, Tatinná, Bitozeves

43801, Bitozeves

**5 977 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Nemeš Pavel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |            |                                 |                            |
|--------------------------|------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | rohový     | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový    | <b>Užitná plocha:</b>           | 102 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům na adrese Tatinná, části obce Bitozeves. Celková výměra všech pozemků činí 2658m<sup>2</sup>, z toho 1799m<sup>2</sup> jsou pozemky stavební. Dům je napojený na veřejnou kanalizaci, elektřinu i vodovod. V přízemí se nachází kotelná + sklep a ve vrchním patře je obytná část - kuchyně, koupelna, pracovna, obývací pokoj, ložnice a dětský pokoj. Nemovitost je vhodná na celkovou rekonstrukci dle vlastních představ. Na pozemku se nachází další stavba (stodola), sklep a dvě garáže. Vzhledem k velké části stavebních pozemků je zde možno vystavět i další rodinný dům pro vícegenerační bydlení. Jedná se o hezkou a velmi klidnou lokalitu, která se nachází nedaleko zóny Triangl a také od města Žatec (11km) a Most (17km). V obci se nachází škola, školka, obchod, restaurace. S financováním Vám rádi pomůžou naši hypoteční specialisté. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře