



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 12472

Prodej, Rodinný dům, 126 m², ul. Dworkowa, Cieszyn - centrum, Polsko

Dworkowa, Cieszyn



3 120 000 Kč

za nemovitost

539.000,-PLZ



Vyřizuje

Radomír Byrtus

Tel.: 606 187 222

GSM: +420 725 293 483

E-mail:

byrtus@slezsky-dum.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	126 m ²	Plocha parcely:	533 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavá vila na prodej sestávající ze dvou samostatných bytů a půdní vestavby.

Samostatně stojící budova v centru Těšína, v blízkosti nemocnice, lékárny, obchodu Biedronka, Slezská univerzita.

Budova se nachází přímo na ul. Dworkowa, má dvě nadzemní podlaží a celý suterén, dva samostatné vchody ze schodiště a garáž.

Přízemí a patro mají celkovou plochu cca 126 m² a mohou tvořit samostatné bytové prostory.

Přízemí se skládá ze dvou pokojů, kuchyně se spíží, koupelny a WC.

První patro dále tvoří dva pokoje, koupelna a WC.

Budova procházela rekonstrukcí zvenčí, byla vyměněna střešní krytina a budova byla zateplena 5 cm silným polystyrenem.

Topení – starý typ - plyn.

Stará dřevěná okna.

Suterén budovy je suchý a skládá se z několika místností.

Právní stav nemovitosti je vypořádán. Termín vyklizení a předání nemovitosti je potřeba dohodnout. Podmínky prodeje dohodou.

Exkluzivní nabídka. Prodej v kooperaci s partnerskou realitní kanceláří v Polské republice.

Doporučujeme.