

Prodej pozemku k bydlení, 1747 m², Drchlava

47161, Chlum



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK.



Vyřizuje

Horák Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Celková plocha:	1 747 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh pozemku:	pro bydlení
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme pozůstatek rodinného domu s pozemkem o celkové výměře 1747 m² v obci Drchlava. Dům má stále číslo popisné a historicky byl využíván jako hospodářské stavění. Zastavěná plocha domu činí dle katastru 418 m². Pod domem se nacházejí dva velmi zachovalé klenbové sklepy. K pozemku přivedena elektřina i voda z veřejného řádu. Vodoměr je umístěn v domě. Odpady jsou v současné době řešeny přes septik, do budoucna si doporučujeme zřídit vlastní ČOV. Pozemek je rovinatý, v zadní části pozemku se pak nachází ještě jeden sklep. Dle územního plánu je pozemek veden v "PLOCHY BYDLENÍ - VENKOVSKÉ" s hlavním využitím pro bydlení v rodinných domech venkovského typu, s podílem objektů individuální rekreace. Jedná se o velmi klidné místo vhodné jak pro rekreaci, tak i pro trvalé bydlení. Obec Drchlava je vzdálena 70 km od Prahy, nejbližší občanská vybavenost se pak nachází v obci Dubá, která je vzdálena pouhých 7min jízdy autem. Případné financování zajistíme. Více informací v RK.