

Skvělá investiční příležitost v centru Karlových Varů jenom za 4 790 000 Kč

4 790 000 Kč
za nemovitost

Svahová, Karlovy Vary

Plocha kanceláří:	600 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Obchodní
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám komerční prostory v srdci Karlových Varů na ulici Svahová. Tato nemovitost otevírá dveře k rozmanitým investičním perspektivám.

Hlavní Výhody:

- Velký prostor: s celkovou plochou 600 m² v centru města se tato nemovitost může stát ideálním prostorem pro rozmanité druhy komerční činnosti.
- Vlastní vchod: samostatný vchod přímo z ulice k tomuto podnikatelskému prostoru představuje jedinečné výhody pro vaše podnikání. Zajišťuje nezávislý přístup pro vaše zákazníky a partnery, což podporuje pocit exkluzivity a soukromí.
- Flexibilita designu: velkorysá plocha umožňuje flexibilitu a kreativitu při navrhování interiéru podle potřeb vašeho podnikání. Otevírá cestu pro širokou škálu využití. Bez omezení můžete vytvářet prostředí, které odpovídá vašemu podnikatelskému konceptu a také moderním trendům a očekáváním vašich klientů. Každý kout může být promyšlen a vytvořen tak, aby reflektoval jedinečnost vašeho podnikání.
- Široká škála využití: tato velkorysá plocha vytváří možnosti pro široké spektrum podnikatelských aktivit. Ať už plánujete otevřít moderní kavárnu, kancelářské prostory, showroom nebo jiný komerční koncept, prostor nabízí ideální základnu pro uskutečnění vašich podnikatelských ambicí.
- Využití jako vlastní bydlení: dvě malometrážní jednotky umožňují vytvoření individuálních a pohodlných prostor pro vlastní bydlení.

Získejte vlastní kousek Karlových Varů a buďte architektem své úspěšné budoucnosti!

Kontaktujte nás pro další informace a prohlídku. Při rychlém jednání dohoda o ceně možná. Tato investice může být klíčem k novým možnostem a úspěchům. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost!



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk

GSM: +420776395579

E-mail: alexandr.mizjuk@re-max.cz