

Prodej rodinného domu, 118 m², Strážov

34021, Strážov



8 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hlavatý Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	118 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby rodinného domu 4+kk v obci Strážov. Pozor - možnost převzetí hypotéky za 1,4% až do 2029. Dům byl postaven v roce 2018 a zkolaudován téhož roku. Jedná se o nízkoenergetickou dřevostavbu bungalovu o podlahové ploše 118 m², zasazeného do pravidelného obdélníkového pozemku o výměře 942 m². Pozemek je od ulice svažité, v druhé polovině mírně svažité. Dům je dokončen do detailu na klíč a je vhodný k přímému nastěhování. Střešní krytina Bramac, okna trojskla, elektrické podlahové vytápění s regulací teplot na digitálních termostatech umístěnými v každé místnosti, dále možnost vytápění krbem v prostorném obývacím pokoji s provstupem na terasu orientovanou na jihozápadní světovou stranu. Nechybí ani prostorná šatna s vestavěnými skříněmi přístupná z ložnice, technická místnost ve které je umístěný bojler, kuchyně realizovaná na míru. Připojení domu na kanalizaci a vodovodní řad. Občanská vybavenost v místě. Klatovy - 13km. Více informací a domluva prohlídky u makléře.