

Prodej stavebního pozemku 1316 m² - Kluky u Písku

Kluky

**2 599 000 Kč**

za nemovitost

S financováním Vám rádi pomůžeme!



Vyřizuje

Bc. Tereza**Rosenbaumová****Tel.:** 775 569 693**GSM:** +420737188048**E-mail:**tereza.rosenbaumova@re-max.cz**Celková plocha:** 1 316 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
elektrina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ke koupi velmi atraktivní stavební pozemek o výměře 1316 m² (skládající se ze dvou parcel) v obci Kluky u Písku s nerušeným výhledem do okolí.

Pozemek se nachází na okraji obce a je určen pro výstavbu rodinného domu se sedlovou střechou k trvalému bydlení, nebo pro rekreaci. V současné době je pozemek veden jako trvalý travní porost, ale dle Územního plánu obce je určen k zastavění (plocha smíšená obytná). V této oblasti se jedná o poslední nezastavěné parcely. Vhodný i jako investiční příležitost.

Na nabízený pozemek je přivedena elektrina a má získané povolení na připojení k obecní kanalizaci i vodovodu. Možnost výkopu vlastní studny. Pozemek je přístupný po zpevněné obecní komunikaci. Je dlouhodobě udržovaný, zatravněný a nachází se na něm pouze jeden strom. Hranice pozemku je geodeticky označena a z části již zaplocena.

Pozemek se nachází v dojezdové vzdálenosti do 15 minut od města Písek a 5 minut od hlavního tahu mezi Pískem a Tábořem. V obci Kluky je obyvatelům k dispozici obchod s potravinami, základní i mateřská škola, pošta, lékař a další základní občanská vybavenost.

Pro více informací o pozemku kontaktujte makléřku nabídky.