

Prodej rodinného domu 153 m2, Bojanov

53807, Bojanov



Neuvedeno za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Jiří Parák

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	166 m ²
Užitná plocha:	153 m ²	Plocha parcely:	663 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka: Rodinný dům s osobitým stylem a moderní rekonstrukcí!

Nemovitost snů čeká právě na vás!

Realitní klenot! Nabízíme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem rodinného domu, který se vyznačuje nejen moderní rekonstrukcí v roce 2020, ale také osobitým stylem a specifickou modrou barvou, která dodává domu nádech originality. Nemovitost se nachází na rovinaté parcele o rozloze 663 m² s impozantní zahradou o velikosti 497 m².

Klíčové informace:

- Rozloha parcely: 663 m²
- Zastavěná plocha: 166 m²
- Podlahová plocha: 153 m²

- Zahrada: 497 m2
- Parkování: 30 m2 na vlastním pozemku

Popis nemovitosti:

- Přízemí nabízí prostornou kuchyň s jídelnou, útulný obývací pokoj s krbem pro rodinná setkání, pokojíček, technickou místnost a koupelnu s rohovým sprchovým koutem, vanou a WC.
- Ve vrchním patře naleznete tři ložnice a pracovnu pro vaši kreativitu.
- Interiér s osobitým stylem, který osloví ty, kteří hledají něco výjimečného.
- Topení zajištěno plynovým kotlem s podlahovým topením pro maximální komfort.
- Voda z vrtané studny, odpad řešen septikem.

Lokalita:

- Dobrá dostupnost do Chrudimi, ideální pro ty, kteří chtějí spojit klid venkova s blízkostí města.

Bonus:

- Nábytek dle dohody - prodávající buď ponechá nebo odveze, podle vašich představ.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku! Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvte osobní prohlídku. Tato nemovitost je připravena stát se domovem plným krásných vzpomínek pro nového majitele!

S kreativním nadšením,
Váš Makléř