

Prodej RD v Bílině

Sklářská, 41801, Bílina

3 100 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	100 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje Možný prodej rodinného domu patrového typu s dvorem v klidné lokalitě Bíliny. Tento dům představuje skvělou investiční příležitost, ale je i ideální pro rodinu pro bydlení a podnikání.

Dům se nachází v řadové zástavbě a disponuje obytnou plochou cca 120 m².

V přízemí domu se nachází kuchyně, koupelna s oddělenou toaletou a dva pokoje. Z chodby se dále dostaneme do sklepa, který je velmi prostorný. Je zde umístěný bojler a nový plynový kotel. V patře jsou další tři pokoje, kuchyně a koupelna se společnou toaletou.

Dispozice domu je 5+2. V tuto chvíli je dům využíván jako dvě bytové jednotky pro dvě rodiny.

Dům je momentálně před rekonstrukcí, což umožňuje novým majitelům přizpůsobit si interiér podle vlastních představ a potřeb. Stav objektu je v dobrém stavu a dům je obyvatelný, elektřina, plyn, voda a kanalizace jsou připojeny. Dům je vybaven ústředním plynovým topením a ohřev vody je bojlerem.

Součástí domu je také garáž a sklep pro další úložný prostor. Parkovat lze v garáži či před domem. Za domem jsou původní kůlničky a nad garáží další nebytový prostor.

Celkově je tato nemovitost ideální pro ty, kteří hledají prostorný rodinný dům s dvorem v klidné lokalitě.

V případě zájmu o osobní prohlídku kontaktujte makléřku nemovitosti Janu Čmejlovou. Ev. číslo: 645717.



Vyřizuje

Jana Čmejlová**GSM:** 777 103 137**E-mail:** cmejlova@dumrealit.cz