

Byt 3+kk o velikosti 127 m² s velkou terasou, Za kovárnou, Praha - Dolní Měcholupy, OC EUROPARK.**9 990 000 Kč**
za nemovitost

Za kovárnou, Praha-Dolní Měcholupy, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	112 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 3+kk s obytnou plochou 112 m² + terasa 15 m² v přízemí cihlového rezidenčního domu v jednosměrné ulici Za kovárnou v těsné blízkosti zeleného parku. Byt je ve výborné kondici, stačí vymalovat a můžete se hned stěhovat. Nebo využijete velkorysou obytnou plochu s praktickým rozložením místností a nenáročnou stavební úpravou změníte dispozici bytu na 4+kk - projekt máme k dispozici. Pocit vzdušnosti a prostoru i v nově vybudované místnosti podporují velká okna a stropy vysoké 3 m. Další benefity bytu: obytná terasa orientovaná do vnitrobloku, neprůchozí pokoje, dvě toalety, komora 3 m², prostorná předsíň 25 m² s dalšími úložnými prostory, v domě pouze šest bytů, zelený park vedle domu. Ideální je i lokalita - klidné místo v zeleni, veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí a současně výborná dostupnost do centra (uzel Jižní spojka - ulice Průmyslová a Černokostelecká - Štěrboholská spojka cca 2 km od domu). Byt je v osobním vlastnictví, koupí lze financovat hypotékou. Využijte tuto zajímavou příležitost a objednejte si prohlídku bytu. Těšíme se na vás.



Vyřizuje

Jana Krivanová**Tel.:** +420 725293492**GSM:** +420 725293492**E-mail:** jana.krivanova@qara.cz