

Pronájem obchod a služby, 363 m², Lanškroun, ul. Dvorská

Dvorská, 56301, Lanškroun

**Neuvedeno**

za měsíc

Cena v RK



Vyřizuje

Záborská Kamila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	363 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu obchodní prostor v multifunkční budově v Lanškrouně na ulici Dvorská v 1. NP. Vstup do budovy je přes čip a vnitřní i venkovní prostory jsou monitorovány kamerami. V budově se nachází výtah. Dispozice: zázemí pro prodejnu, 2x odbavovací sklad (dvakrát výsuvná vrata pro nakládku a vykládku zboží), vybavená kuchyň (včetně myčky, lednice a mikrovlnné trouby), jídelní kout, sprcha, dámská a pánská toaleta, výlevka, toaleta pro tělesně postižené a strojovna výtahu. V budově je centrální vysavač. Vytápění plynem a ohřev vody bojler. 1. NP má vlastní měřiče elektřiny, vody a plynu. Budova prošla revitalizací a má nízké provozní náklady. Parkování po domluvě u budovy. Platí se nájemné + energie, vratná kauce dva nájmy a poplatek RK. Pokud Vás tato jedinečná nabídka zaujala domluvte si svůj čas prohlídky.