

Pronájem obchod a služby, 1000 m², Lanškroun, ul. Dvorská

Dvorská, 56301, Lanškroun

**Neuvedeno**

za měsíc

Cena v RK



Vyřizuje

Zábranská Kamila**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	1000 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu multifunkční budovu v centru Lanškrouna, ulice Dvorská s užitnou plochou 1000 m². Budova má tři patra, v 1. NP se nachází zázemí pro prodejnu s dvěma výsuvnými vraty pro nakládku a vykládku zboží a skladovací prostory. Ve 2. NP se nachází velký prostor pro sklad a ve 3. NP je zázemí pro kanceláře. Na každém patře je moderní vybavená kuchyňka (včetně lednice, myčky a mikrovlnné trouby), jídelní kout, sprcha, oddělené toalety a výlevka. V budově se nachází výtah, vstup do budovy a místností uvnitř je přes čipy, prostory venku i uvnitř jsou pod kamerovým systémem a budova je celkově moderně řešena. Na každém patře je centrální vysavač, každé patro má oddělené měřiče spotřeby a hydranty, v přízemí se nachází bezbariérové WC. Budova je vhodná jako zázemí pro firmu. Platí se nájemné + energie, vratná kauce dva nájemy a poplatek RK. Pokud Vás tato jedinečná nemovitost zaujala, neváhejte si domluvit svůj čas prohlídky.