

Prodej bytu 1+1, 35 m², Praha, ul. Prouzova

Prouzova, 19000, Praha 9, Praha



5 300 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a
kompletního servisu.



Vyřizuje

Baruth Michele

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	35 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud již jste hostitelem na Airbnb nebo plánujete investovat do nemovitosti s okamžitou návratností, pak je Vám tato nabídka ušitá na míru. Tento kompletně zařízený 1+1 je na Airbnb zavedený a již dlouhodobě aktivně a velmi úspěšně pronajímáný. Současní majitelé se nebrání předat zkušenosti a informace o provozu, aby nový majitel mohl v pronájmu nadále úspěšně a bez přestávky pokračovat. Nemovitost je v osobním vlastnictví a disponuje 35 m². Boiler je nový, o teplo se starají vačky. Byt se nachází v 2. nadzemní podlaží, v čistém a velmi dobře spravovaném cihlovém domě. K bytu náleží neobvykle velký (cca 7 m x 2 m), suchý a renovovaný sklep s oknem, balkón je mimo byt a je společný pro tři jednotky. Lokalita se pyšní výbornou občanskou vybaveností a dopravní obslužností a bude se zde skvěle bydlet komukoliv. Pro další informace a prohlídku, prosím, kontaktujte makléřku.