

## Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Korycany - Neratovice

27745, Neratovice

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info v RK

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | v bloku          | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | špatný           | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 110 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nově Vám nabízíme Rodinný dům s velkým pozemkem a dalšími budovami v obci Korycany u Neratovic.

Původní rodinný dům vesnického typu doplnili předchozí majitelé o zemědělské a zpracovatelské budovy, jako stáj, mlékárna a stodola.

Rodinný dům je krátce neobývaný, stavba je v původním stavu vhodná k rekonstrukci. Dům má dispozice 3+1, v přízemí ze vstupní chodby vejdete do kuchyně a obývacího pokoje, další dveře vedou do koupelny a na toaletu, jsou tu schody do podkroví a do sklepa. Ložnice je neprůchozí za obývacím pokojem. V podkroví je jeden obytný pokoj a půda. V domě se topilo kotlem na tuhá paliva, do domu a dalších budov je zavedena el. energie, voda je studniční, obecní vodovod je na hranici pozemku. Další budovy jsou situované do dvora, na zahradě jsou ovocné stromy. Pozemek vzhledem k rozloze 2.891 m<sup>2</sup> umožní i další výstavbu. Do Neratovic dojedete za 10 minut a do Letňan za 20 minut. Pokud Vás dům a pozemky v Korycanech zaujaly, zavolejte si o detaily a termín prohlídky.



Vyřizuje

**Horáková Jitka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)